

Согласовано  
Начальник Шимского района  
Директор теплоснабжения  
ООО ТК «Новгородская»  
А.Л. Шергин

« 17 » апреля 2025 год

Утверждаю  
Заведующий МАДОУ  
«Детский сад №6»  
п.Шимск

Н.В.Винтер

«17» апреля 2025 год

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.**  
**здания Муниципального автономного дошкольного образовательного**  
**учреждения «Детский сад №6» п.Шимск**  
(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

| №<br>n/n                                            | Наименование                                                     | Описание                                                                          | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                                  |                                                                                   |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                                    | Новгородская обл., Шимский район,<br>ж.д. станция Уторгош, ул.<br>Спортивная, д.3 |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                        | п. Шимск                                                                          |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой,<br>промышленный,<br>административный) | Нежилое здание                                                                    |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая<br>организация                            | ООО « ТК Новгородская»                                                            |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                                    | 1972 год.                                                                         |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального<br>ремонта/реконструкции             | Не проводился                                                                     |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                             | 3                                                                                 |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                                    | кирпич                                                                            |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья,<br>цокольного этажа                    | нет                                                                               |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                                  | есть                                                                              |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                                  |                                                                                   |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                       | нет                                                                               |            |
| 2.2.                                                | Количество нежилых помещений                                     | 16                                                                                |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая<br>подвалы, чердаки, МОП)         | 310,6м2                                                                           |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                                    | нет                                                                               |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых<br>помещений                               | 310,6м2                                                                           |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                               | 310,6м2                                                                           |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                                  |                                                                                   |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                                    | 1<br>(наличие, количество)                                                        |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                                   | 1<br>(наличие, количество)                                                        |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                       | закрытая                                                                          |            |

| №<br>n/n                                 | Наименование                               | Описание                               | Примечание |
|------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------|------------|
|                                          |                                            | (открытая/закрытая)                    |            |
| 3.4                                      | Схема подключения                          | _____зависимая_____                    |            |
|                                          |                                            | _____                                  |            |
|                                          |                                            | (зависимая/независимая)                |            |
| 3.5                                      | Внутридомовая система отопления            | _____двухтрубная_____                  |            |
|                                          |                                            | _____                                  |            |
|                                          |                                            | (двухтрубная/однотрубная)              |            |
| 3.6                                      | Наличие циркуляции ГВС                     | _____нет_____                          |            |
|                                          |                                            | _____                                  |            |
|                                          |                                            | (есть/нет)                             |            |
| 3.7                                      | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН) | есть                                   |            |
| 3.8                                      | Материал трубопроводов                     | сталь _____                            |            |
|                                          |                                            | _____                                  |            |
|                                          |                                            | (сталь (ВГП), металлополимер, полимер) |            |
| 3.9                                      | Водопроводный ввод                         | _____есть_____                         |            |
|                                          |                                            | _____1_____                            |            |
|                                          |                                            | (наличие, количество)                  |            |
| 3.10                                     | Водомерный узел                            | есть, 2                                |            |
| 3.11                                     | Материал трубопроводов                     | сталь _____                            |            |
|                                          |                                            | (сталь (ВГП), металлополимер, полимер) |            |
| 3.12                                     | Электрический ввод                         | есть                                   |            |
| 3.13                                     | Наличие прибора учета электроэнергии       | в наличии                              |            |
| 3.14                                     | Ввод газоснабжения                         | _____нет_____                          |            |
|                                          |                                            | _____                                  |            |
|                                          |                                            | (наличие, количество)                  |            |
| 3.15                                     | Система АППЗ и дымоудаления                | нет                                    |            |
| 3.16                                     | Система приточно-вытяжной вентиляции       | есть                                   |            |
| 3.17                                     | Лифты, подъемники                          | нет                                    |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b> |                                            |                                        |            |
| 4.1                                      | теплоснабжение                             | _____централизованная_____             |            |
|                                          |                                            | _____                                  |            |
|                                          |                                            | централизованная/нецентрализованная    |            |
| 4.2                                      | водоснабжение                              | _____централизованная_____             |            |
|                                          |                                            | _____                                  |            |
|                                          |                                            | централизованная/нецентрализованная    |            |
| 4.3                                      | водоотведение                              | _____централизованная_____             |            |
|                                          |                                            | _____                                  |            |
|                                          |                                            | централизованная/нецентрализованная    |            |
| 4.4                                      | электроснабжение                           | _____централизованная_____             |            |
|                                          |                                            | _____                                  |            |
|                                          |                                            | централизованная/нецентрализованная    |            |
| 4.5                                      | газоснабжение                              | _____отсутствует_____                  |            |
|                                          |                                            | _____                                  |            |

| №<br>n/n                                                           | Наименование                    | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                   | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона     |                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                  | 08.09.2022 г.                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                  | 27.09.2023 г.                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                                    | 2024-2025 г.г.                  | 01.10.2024 г.                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона |                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                  | 10.05.2023 г.                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                  | 16.05.2024 г.                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                                    | 2024-2025 г.г.                  |                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| 5.3                                                                | Погодные условия                |                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                  | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>нет<br>_____<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>нет<br>_____<br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>нет<br>_____<br>(месяц, количество дней) |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                  | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>нет<br>_____<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>нет<br>_____<br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>нет<br>_____<br>(месяц, количество дней) |            |
|                                                                    | 2024-2025 г.г.                  | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>нет<br>_____<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>нет<br>_____<br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>нет<br>_____<br>(месяц, количество дней) |            |

| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                                                                                                             | (месяц, количество дней)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенным расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | 65,710 Гкал.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | 65,802 Г.кал.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|          | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                              | 65,903 Гкал.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |
| 5.6      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/>_____ нет _____</li> <li>- аварийный останов котельных:<br/>_____ нет _____</li> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/>_____ нет _____</li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/>_____ нет _____</li> <li>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/>_____ нет _____</li> </ul> |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/>_____ нет _____</li> <li>- аварийный останов котельных:<br/>_____ нет _____</li> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/>_____ нет _____</li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/>_____ нет _____</li> <li>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/>_____ нет _____</li> </ul> |            |
|          | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/>_____ нет _____</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |

| №<br>n/n | Наименование                                     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Примечание |
|----------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                  | <p>—</p> <p>- аварийный останов котельных:<br/>нет</p> <p>—</p> <p>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/>нет</p> <p>—</p> <p>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/>нет</p> <p>—</p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/>нет</p> <p>—</p>                                                                                                                                                                                |            |
| 5.7      | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                   | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/>нет</p> <p>—</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/>нет</p> <p>—</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/>нет</p> <p>—</p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br/>нет</p> <p>—</p> |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                   | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/>нет</p> <p>—</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/>нет</p> <p>—</p>                                                                                                                                                                             |            |

| №<br>n/n | Наименование    | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Примечание |
|----------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                 | <p>— самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/>нет</p> <p>— некорректная работа насосов, теплообменников:<br/>нет</p>                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
|          | 2024-2025 г.г.  | <p>— физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/>нет</p> <p>— некачественно выполненные ремонтные работы:<br/>нет</p> <p>— самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/>нет</p> <p>— некорректная работа насосов, теплообменников:<br/>нет</p> |            |
| 5.8      | Схемные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|          | 2022-2023 г.г.  | <p>— тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/>тупиковая</p> <p>— с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/>нижняя</p> <p>— скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/>открытая</p> <p>— изолированные/неизолированные стояки:<br/>неизолированные</p>                                                                                                                          | тупиковое  |

| №<br>n/n | Наименование   | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Примечание |
|----------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                | <p>- диаметры трубопроводов:<br/> _____от 15 до 32 _____</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/> _____радиаторы _____</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/> _____односторонние _____</p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br/> _____нет _____</p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br/> _____нет _____</p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br/> _____отсутствует _____</p> |            |
|          | 2023-2024 г.г. | <p>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/> _____тупиковое _____</p> <p>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/> _____нижняя _____</p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/> _____открытая _____</p> <p>- изолированные/неизолированные стояки:<br/> _____неизолированные _____</p> <p>- диаметры трубопроводов:<br/> _____от 15 до 32 _____</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):</p>                                                                               |            |

| №<br>п/п | Наименование   | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Примечания |
|----------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                | <p>_____ радиаторы _____</p> <p>_____</p> <p>- одностороннее/разностороннее<br/>подключение отопительных<br/>приборов:<br/>_____ одностороннее _____</p> <p>_____</p> <p>- оборудование (циркуляционные<br/>насосы, водоподогреватели,<br/>теплообменники):<br/>_____ нет _____</p> <p>_____</p> <p>- автоматические (погодозависимые)<br/>регуляторы, смесительные<br/>установки (насосы, элеваторы,<br/>ТРЖ):<br/>_____ нет _____</p> <p>_____</p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое<br/>ГВС:<br/>_____ нет _____</p>                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2024-2025 г.г. | <p>_____</p> <p>- тупиковое/попутное движение<br/>теплоносителя:<br/>_____ тупиковое _____</p> <p>_____</p> <p>- с верхней разводкой подающей<br/>магистральной/с нижней разводкой<br/>обеих магистралей:<br/>_____ нижняя _____</p> <p>_____</p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в<br/>помещениях:<br/>_____ открытая _____</p> <p>_____</p> <p>- изолированные/неизолированные<br/>стояки:<br/>_____ неизолированные _____</p> <p>_____</p> <p>- диаметры трубопроводов:<br/>_____ от 15 до 32 _____</p> <p>_____</p> <p>- отопительные приборы<br/>(радиаторы, конвекторы, ребристые<br/>трубы):<br/>_____ радиаторы _____</p> <p>_____</p> <p>- одностороннее/разностороннее<br/>подключение отопительных<br/>приборов:<br/>_____ одностороннее _____</p> |            |

| №<br>n/n                                         | Наименование                                                                                                          | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                      | Примечание |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                  |                                                                                                                       | - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br>_____ нет _____<br>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br>_____ нет _____<br>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br>_____ нет _____ |            |
|                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
| 5.9                                              | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                        | нет                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                        | нет                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                        | нет                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
| 5.10                                             | Аварийные ситуации                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>_____ нет _____                                                                                                                                                                                                          |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>_____ нет _____                                                                                                                                                                                                          |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>_____ нет _____                                                                                                                                                                                                          |            |
| 5.11                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                        | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                        | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                        | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки) | Срок выполнения:<br>с 01.06. _____ 2025 г.<br>по _____ 20 ____ г.                                                                                                                                                                                                             |            |
| 6.2                                              | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                            | Срок выполнения:<br>с 15.04 _____ 20 ____ г.<br>по 30.04 _____ 2025 г.                                                                                                                                                                                                        |            |

| №<br>n/n                                     | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                                                | Примечания                                           |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 6.3                                          | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:<br>с _май_ 20_25_ г.<br>по _____ 20_ г.                |                                                      |
| 6.4                                          | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                                          | Срок выполнения:<br>с _май_ 20_25_ г.<br>по _____ 20_ г.                |                                                      |
| 6.5                                          | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                     | Срок выполнения:<br>с _май_ 20_25_ г.<br>по _____ 20_ г.                |                                                      |
| 6.6                                          | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с _июнь_ 20_25_ г.<br>по _____ 20_ г.               |                                                      |
| 6.7                                          | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с _июнь_ 2025_ г.<br>по _____ 20_ г.                |                                                      |
| 6.8                                          | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                                        | Срок выполнения:<br>с _____ 20_ г.<br>по _____ 20_ г.                   | Ежеквартально                                        |
| 6.9                                          | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                                        | Срок выполнения:<br>с _____ 20_ г.<br>по _____ 20_ г.                   | Не проводится                                        |
| 6.10                                         | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                                                                              | Срок выполнения:<br>с _15.08_ 20_25_ г.<br>по _30.08._ 2025_ г.         |                                                      |
| 8.11                                         | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                                          | Срок выполнения:<br>с _____ 20_ г.<br>по _____ 20_ г.                   | Постоянно                                            |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b> |                                                                                                                                                                                      |                                                                         |                                                      |
| 7.1                                          | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                               | Срок выполнения:<br>с _сентябрь_ 2025_ г.<br>по _____ 20_ г.            | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.2                                          | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                                                           | Срок выполнения:<br>с _01 август_ 20_25_ г.<br>по _30.августа_ 2025_ г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.3                                          | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с _01 август_ 2025_ г.<br>по _30 августа_ 2025_ г.  | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от                |

| №<br>п/п                                                              | Наименование                                                                                                                                            | Описание                                                | Примечание              |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                         | 24.03.2003)             |
|                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                         |                         |
| 7.4                                                                   | Замена запорной арматуры                                                                                                                                | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | Не требуется.           |
| 7.5                                                                   | Замена теплоизоляции                                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | Не требуется            |
| 7.6                                                                   | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                 | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | По необходимости        |
| 7.7                                                                   | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | Проводилось в 2024 году |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                         |                                                         |                         |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | Швов нет                |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с июня 2025г.<br>по август 2025г.   | Будут утеплены          |
| 8.3                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 01.04.2025г.<br>по _____ 20__ г.  | Ремонт выполнен         |
| 8.4                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с .<br>по _____ 20__ г.             | Не требуется            |
| 8.5                                                                   | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | Срок выполнения:<br>с<br>по _____ 20__ г.               | Не требуется            |
| 8.6                                                                   | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                | Срок выполнения:<br>по _____ 20__ г.                    | Подвала нет             |
| 8.7                                                                   | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | Срок выполнения:<br>с 01.01.2028г<br>по _____ 20__ г.   |                         |

Ответственный руководитель

(наименование обслуживающей организации или собственника здания)

Заведующий

(должность)

Н.В.Винтер

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Место печати

« 17 » апреля 2025 го